



Municipalidad de Yuty

Teléfono 0547-257-445

CONTRATO N° 103/2023

Entre la **MUNICIPALIDAD DE YUTY**, domiciliada en la calle 14 de Mayo e/ Cnel. Martínez, República del Paraguay, representada para este acto por el **Lic. EVER VERA DÁVALOS**, con Cédula de Identidad N° 2.201.061, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra **ARCE CONSTRUCCIONES** con RUC N° 906178-9 del Sr. Néstor Nicolás Arce Ríos con Cédula de Identidad N° 906.178, domiciliado sobre la Ruta 8 Cía. San Juan Loma de la ciudad de Yuty, Departamento de Caazapá, República del Paraguay, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES", acuerdan celebrar el presente contrato de, "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS DE 6.80 X 5,80 ESC. BÁS N° 7186 SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- Nota de Remisión u Orden de Prestación de Servicios según el objeto de la contratación;
- La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
- REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
- Certificado de Cumplimiento Tributario;
- Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
- Formulario de informe de servicios personales (FIS).

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 433.483.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 09/2023, convocado por Municipalidad de Yuty, según Resolución Intendencia N° 196/2023.


Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9






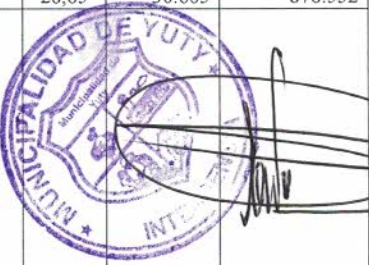
Municipalidad de Yuty

Teléfono 0547-257-445

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítem	Descripción del Bien	Unidad	Cant.	ARCE CONSTRUCCIONES Ruc N° 906178-9	
				Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Cartel de 2,00 x 1,20m con soporte	gl.	1,00	1.240.000	1.240.000
2	Placa de granito empostrado en muro	gl.	1,00	1.420.000	1.420.000
3	caminero	gl.	1,00	2.020.000	2.020.000
4	Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	124,70	8.360	1.042.492
5	Excavacion y carga de cimientto de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	29,79	190.000	5.660.100
6	Vigas y dados	m3	1,51	1.300.000	1.963.000
7	Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	74,70	730.000	54.531.000
8	Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	31,20	98.700	3.079.440
9	Losa	m3	0,20	1.436.000	287.200
10	Relleno y compactacion de interiores	m3	24,90	100.000	2.178.750
11	Aislación asfáltica	ml	37,65	26.000	978.900
12	Muro de nivlacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	14,38	116.600	1.676.708
13	Muro de nivlacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	5,46	125.000	682.500
14	Muro de nivlacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,95	143.330	136.164
15	Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	51,70	103.330	5.342.161
16	Muro de elevación 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	11,70	100.000	1.170.000
17	Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	66,20	66.330	4.192.446
18	Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	4,35	81.665	355.542
19	Muro de ele. 0,20cm con ladrillo comun a revocar	m2	4,35	147.500	641.625
20	Envarillado de pared	ml	65,60	14.500	951.200
21	Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto) con nucleo de H° A°	ml	11,50	115.000	1.322.500
22	Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de madera 2" x 6" u hormigon	m2	156,74	173.330	27.167.744
23	Vigas de galeria de H° A° y Planchuelas para empalmes	gl.	1,00	1.233.330	1.233.330
24	Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	121,20	28.330	3.433.596
25	Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	28,65	30.665	878.552
 Nestor Nicolas Arce RUC: 906178 - 9					



Municipalidad de Yuty

Teléfono 0547-257-445

26	Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	13,86	33.560	465.141
27	Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	46,40	17.827	827.173
28	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	116,20	40.000	4.648.000
29	Piso calcareo rojo 20x20cm	m2	116,20	85.000	9.877.000
30	Zocalo calcareo rojo de 10x30cm	ml.	69,85	714.167	714.167
31	Adecuacion de pilastra, curva, cruceta, aisladores, cable de acometidas, tapa registro y tableros con llave limitadora de carga.	gl.	1,00	1.496.953	1.496.953
32	Registros electricos, alimentacion desde medidor al T.P., alimentacion subterranea cable NYY de 4x10mm, mallado a tierra y tensor union con aislacion,	gl.	1,00	798.317	798.317
33	Tablero Principal trifasico metalico con barras para fases y neutros para 20 Tm monofasica distribuido segun circuito y cargas con llave de corte general de 3x ---A.	gl.	1,00	79.647	2.070.822
34	Bocas de luces, tomas y ventilador	un	26,00	98.150	392.600
35	Equipo de fluorecente de 1x40w	un	4,00	118.300	946.400
36	Equipo de fluorecente de 3x40w	un	8,00	288.460	1.153.840
37	Ventilador de techo de 7 velocidades masa pesada	un	4,00	1.133.330	2.266.660
38	Puerta tablero con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	2,00	210.000	3.024.000
39	Balancin (1,50 x 1,20)m con vidrio doble 3mm	m2	14,40	67.333	2.760.653
40	Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	41,00	28.437	2.270.125
41	De paredes y pilastras al latex	m2	361,01	20.333	7.340.416
42	De techos al barniz	m2	156,71	20.803	3.260.038
43	De aberturas de madera al barniz	m2	10,08	19.333	194.877
44	De aberturas con esmalte	m2	14,40	22.860	329.184
45	Pizarrones	gl.	2,00	983.333	1.966.666
46	limpieza periodica y final de obra	m2	124,70	8.670	1.081.149
TOTAL					171.469.131

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Gs. 171.469.131(guaraníes ciento setentaíún millones cuatrocientos sesenta y nueve mil ciento treinta y uno)

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: NO APLICA

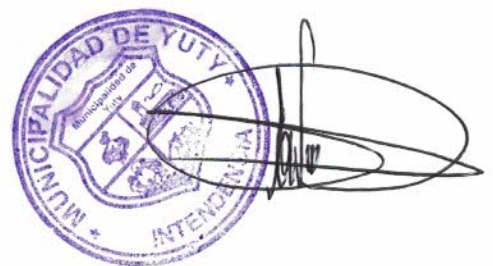
7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El periodo de construcción de la obra es de 60 (sesenta) días calendario, desde la orden de inicio de obra. El sitio donde se ejecutarán los trabajos es: **en la Escuela Básica N° 7186 SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS**. El Contratista está obligado a habilitar un libro de obras foliado y rubricado por la Administración Municipal, en ella deberá registrar desde el primer día todos los pormenores referentes a la ejecución de las obras objeto del Contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Encargada de la UOC


Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9





Municipalidad de Yuty

Teléfono 0547-257-445

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No Aplica

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de: 10% (DIEZ PORCIENTO) sobre el monto total del contrato.

La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los diez

(10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS DE 6.80 X 5,80 ESC. BÁS N° 7186 SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.



Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9



Municipalidad de Yuty

Teléfono 0547-257-445

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)


Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yuty, Departamento de Caazapá, República del Paraguay, a los días del mes de agosto de dos mil veintitrés.



Lic. Ever Vera Dávalos
Contratante


.....
Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9
Sr. Néstor Nicolás Arce Ríos
Contratista